

۴۵ درصد سود شرکت‌های دولتی را به بخش خصوصی می‌دهیم

دولت در میزبان ۴۵درصد اندوخته سرمایه‌گذاری بنگاه‌های دولتی تجدیدنظر می‌کند.

به گزارش خبرنگار سرویس بانک و بیمه اقتصادیپویا، داود دانش جعفری، وزیر امور اقتصادی و دارایی در گردهمایی مدیران ارشد بانک سپه با بیان این مطلب اظهارداشت: دولت در جهت خصوصی سازی سیاست‌های کلانی را در پیش گرفته که از جمله آن محدودیت دولت برای سرمایه گذاری‌های جدید است. وی افزود: از آنجایی که بنگاه‌های دولتی ۲۵درصد سود سالانه را به صورت مالیات و ۳۰درصد را به عنوان حقوق دولت و ۴۵درصد باقیمانده را در اختیار خود دارند سرعت توسعه بنگاه‌ها از خصوصی سازی پیشی می‌گیرد لذا این سهم ۴۵درصدی در راستای سیاست کوچک نمودن دولت به خزانه داری و پس از آن به بانک‌ها واریز می‌شود تا در اختیار بخش خصوصی قرار گیرد.

دانش جعفری ضمن تبیین سیاست‌های دولتی جدید در خصوص بانکداری تصریح کرد: تخصیص اعتبارات خرد و توسعه منطقه‌ای از اهم سیاست‌های دولت جدید در راستای بانکداری است.

وی در این خصوص گفت: بررسی آماری نشان می‌دهد در سال گذشته ۰/۶درصد از تسهیلات پرداختی بانک‌ها شامل بیش از ۵۰درصد سپرده‌های مشتریان در بانک‌هاست، به طوری که از هر ۱۰۰ مشتری ۹۰ مورد، مشتریان دولتی هستند، لذا سیاست این است که باید

دانش جعفری: ۸۰ درصد مالیات کشور از ۶ استان جمع آوری شد برای تغییر مدیران بیمه‌ای تصمیم نگرفته‌ایم

متوجه بنگاه‌های خرد و متوسط هم بود.

وزیر امور اقتصادی و دارایی به ضرورت توسعه منطقه‌ای پرداخت و گفت: باید برای بانک‌ها شرایط فراهم آید که به تمام نقاط رسیدگی کنند، چرا که در حال حاضر ۸۰درصد مالیات در ۱۶استان کشور جمع آوری می‌شود و از مجموع ۵۱۲ شهری که مورد بررسی قرار گرفته‌اند ۱۴ شهر مالیات مستقیم را تأمین می‌کنند به همین جهت باید توان و آمادگی بانک‌ها جهت توسعه متوازن سنجیده شود.

وی افزود: در طرحی که ارائه خواهد شد، بانک‌ها باید ظرف ۴۵ روز توجیه اقتصادی، فنی و مالی پروژه‌های متقاضیان دریافت تسهیلات در استان‌ها را برآورند کنند و پاسخ را در اختیار متقاضیان قرار دهند.

دانش جعفری با استناد به گفته‌های کمیجانی، معاون اقتصادی بانک مرکزی ایران داشت، آمارها نشان می‌دهد بخش خدمات ۲۴درصد، کشاورزی ۱۱درصد و صنعت و معدن ۳۱درصد تسهیلات را در شبکه بانکی به

دانش جعفری، وزیر اقتصاد خبر داد:

✓ نقدینگی با ۳/۳ درصد رشد به ۳۶ درصد می‌رسد

اتفاقی نیفتاده است.

وی تصریح کرد: از طریق سیستم بانکی پنج میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه به مشتریان استان خراسان جنوبی تخصیص یافته است.



مجلس کاهش سود بانکی است.

وزیر امور اقتصادی و دارایی به ضرورت شفاف‌سازی آمار و اطلاعات بانکی اشاره کرد و گفت: از آنجایی که اجرای بانکداری اسلامی کامل نیست، لذا توزیع نهایی سود توسط برخی بانک‌ها به درستی صورت نمی‌گیرد، لذا باید به آن رسیدگی شود.

وی در خصوص پرداخت بدهی‌های دولت به بانک‌ها گفت: از سه هزار میلیارد تومان بدهی دولت به بانک‌ها ۵۰۰میلیارد تومان پرداخت شده است.

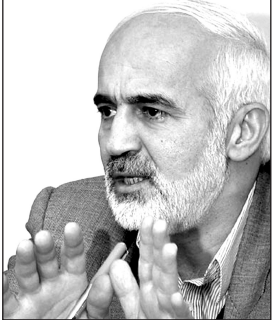
دانش جعفری در خصوص توانمندی‌های بانک‌های استانی تصریح کرد: باید در راستای اعطای تسهیلات توسط بانک‌های استانی توجیه فنی اقتصادی و مالی توسط شعب صورت گیرد، در این خصوص از مهندسين مشاور جهت ارایه گزارش‌های موثق استفاده خواهد شد.

وی گفت: به فساد اداری، تبعیض بین مشتریان تفاوت کارمندان راه‌انداز و سنگ‌انداز رسیدگی خواهد شد.وزیر امور اقتصادی و دارایی به شاخص‌های شناسایی نقاط ضعف و قوت بانک‌ها اشاره کرد و گفت: سهم بانک‌ها در کل سپرده‌ها، تسهیلات پرداختی، میزان سپرده‌های موثر بلندمدت، کوتاه مدت، نسبت ریسک، کیفیت سرمایه‌داری‌های ثابت، سود و زیان، مطالبات و… از شاخص‌هایی است که در بعد داخلی تعیین‌کننده نقاط ضعف و قوت بانک‌هاست.

در ادامه این گردهمایی دکتر ابراهیم شیبیانی، رییس کل بانک مرکزی گفت: باید به بهبود عملکرد بانک‌ها در استان‌ها توجه بیشتری شود چرا که رئیس جمهوری در تماس تلفنی با من گفت که در بیرجند هنوز هیچ

رییس مرکز پژوهش‌های مجلس:

نرخ اسمی ارز با اصلاح تعرفه‌های ترجیحی تعیین شود



وی با اشاره به جلسه مشترک مجلس و دولت، افزود: در این جلسه در خصوص جزئیات لایحه بودجه بحث نشد بلکه پیش‌تر جهت‌گیری کلی و نظام عمومی مورد تأکید قرار گرفت. توکلی درباره پیش‌بینی ۴۰دلار بهای هر بشکه نفت در لایحه بودجه گفت: من در زمان حاضر از آن موضوع آرزوی ندارم چون دولت هنوز به جمع‌بندی نهایی نرسیده و جداول نهایی نشده است. رییس مرکز پژوهش‌های مجلس درباره کاهش نرخ ارز نیز خاطرنشان کرد: رسم بر این بوده که نرخ ارز بر اساس نیاز بودجه‌ای تعیین شود اما این در حقیقت انحراف بزرگی در استفاده از منابع ارزی کشور است. وی با بیان اینکه دولت مکلف تأمین تعادل در کل اقتصاد کشور و نه فقط تعادل در بودجه خود است، اضافه کرد: تأمین تعادل اقتصادی بسیار اهمیت دارد و اینکه نرخ ارز طوری تعیین شود که دخل و خرج دولت جور درآید، یک هدف جزئی است. توکلی با یادآوری این نکته که هیچ مطالعه‌ای در مورد نرخ ارز با توجه به ظرفیت‌های اقتصادی در دولت‌های قبلی صورت نگرفته‌اده داد: این نکته در زمان حاضر هم به ظاهر علنی است و به این نرخ اعتمادی نیست. رییس مرکز

بانک و بیمه

دانش جعفری، وزیر اقتصاد خبر داد:

وی در پاسخ به سوال خبرنگار ما مبنی بر مغایرت تخصیص اعتبارات استانی با بانکداری اسلامی گفت: در ماده ۱۰قانون برنامه چهارم بندی پیش‌بینی شده که توزیع تسهیلات بین بخش‌های مختلف اقتصادی در طول برنامه متنوع است و لذا اگر دولت می‌خواهد بخشی را به بخش دیگر ترجیح دهد باید مابه‌التفاوت سود را از طریق ایجاد مشوق و یا وجوه اداره شده بپردازد.وی افزود: دولت خود باید به سیستم بانکی پول تزریق کند و از بانک‌ها بخواهد که پول را به صورت تسهیلات در اختیار استان‌ها قرار بدهند و یا اینکه اگر امسال سود بانکی ۱۶درصد است و می‌خواهد به بخش کشاورزی رسیدگی کند باید قسمتی از این پول به بخش کشاورزی برود تا این اشتیاق از طریق پرداخت مابه‌التفاوت توسط دولت به وجود آید.

وی گفت: به عنوان مثال اگر سود ۱۶درصد است پنج درصد را دولت و ۱۱درصد را مشتری بپردازد، ضمن اینکه در عین حال به دولت اختیار داده شده که در جهت سیاست‌گذاری برای توزیع تسهیلات بانکی اقدام کند.

وزیر امور اقتصادی و دارایی در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار ما مبنی بر افزایش ۱۱ دلاری قیمت نفت در هر بشکه در بودجه سال آینده گفت: با توجه به لحاظ کردن متمم بودجه مفهوم آن است که اگرچه دولت در سال گذشته بودجه عمومی کشور را بر مبنای نفت ۲۸ دلار بسته بود، ولی در لایه لای ردیف‌های

شیبانی: مانده اعتبارات کل کشور ۷۰۷ هزار میلیارد ریال است ۹ تا ۱۰ میلیارد دلار تا پایان سال به حساب ذخیره ارزی واریز می‌شود

مختلف مجوز‌هایی برای برداشت از درآمدهای نفتی وجود داشت که با احتساب آنها همان وضعیتی که در حال حاضر با آن مواجه هستیم همچون برداشت برای هزینه خرید بنزین و کتند وجود دارد. از همین رو اگر تمام برداشت‌های ارزی را لحاظ کنیم تفاوت چندانی پیش رو نخواهد بود.دانش جعفری در خصوص تغییر مدیران بیمه‌ای به خبرنگار ما گفت: هنوز تصمیمی در این خصوص گرفته نشده است.همچنین ابراهیم شیبیانی، رییس کل بانک مرکزی در حاشیه این مراسم در جمع خبرنگاران از واریز ۹ تا ۱۰میلیارد دلار درآمد

نفتی به حساب ذخیره ارزی اشاره کرد و گفت: در حال حاضر منهای تعهدات بانک کرده، پنج میلیارد دلار در حساب ذخیره ارزی موجود است که تا آخر امسال ۹ تا ۱۰میلیارد دلار به این حساب واریز می‌شود و چیزی آن به ۱۴ تا ۱۵ میلیارد دلار بالغ می‌گردد در صورتی که پایان سال گذشته موجودی ذخیره ارزی ۹ میلیارد دلار بوده است.

دولت برای تخصیص اعتبارات استانی از طریق وجوه اداره شده اقدام می‌کند

در حاشیه این مراسم وزیر امور اقتصادی و دارایی با حضور در جمع خبرنگاران به پرسش‌های آنها پاسخ گفت.

کاهش قیمت دلار در بودجه سال ۸۵ علامت مثبتی برای رونق اقتصادی است

حکایت دارد به طوری که جلو نوسانات اقتصادی را گرفت و در چند سال گذشته رشد اقتصادی پنج، شش و هفت درصدی در کشور وجود داشته است.

وی تصریح کرد: با استاده از ۵۰ درصد حساب ذخیره ارزی و ایجاد تسهیلات تفریحی تولید به بخش خصوصی باعث ایجاد اشتغال و کاهش تورم در جامعه شد و اگر این پول‌های نفتی مستقیماً به ریال و در بودجه در نظر گرفته شود باعث تورم و گرانی در جامعه خواهد بود و از طرف دیگر کشور آن طوری که در مقابل نوسانات اقتصادی بیمه‌گردد شده بود متضرر خواهد شد.

۸۵۰۰ میلیارد تومانی دولت، جطوری می‌توانیم انتظار کاهش نرخ تورم را در ماه‌های آینده داشته باشیم.

تقوی به افزایش ۶۵/۵درصدی نرخ ارز در کشور اشاره کرد و گفت: با افزایش نرخ ارز واردات هم گران‌تر می‌شود.

وی در ادامه افزایش انتظارات تورمی را در افزایش نرخ تورم موثر ذکر کرد و گفت: با افزایش نرخ تورم دولت مجبور می‌شود حقوق کارمندان را بالا ببرد و همین امر به افزایش نرخ تورم در کشور دامن می‌زند.

مفقودی کارت معافیت پزشکی به شماره م.پ.۸۶۲۵۹۶ به نام آقای صمد همراه اسفهلان فرزند اسد به شماره شناسنامه ۳۱۱۴ صادره از اسکو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیات موضوع قانون اصلاح مواد ۱، ۲، ۳ و ۴قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب ۱۳۱۳/۲۳ و الحاق موادی به آن مصوب سال ۱۳۷۰

برابر رای شماره ۱۱۲۹۱ از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک مصوب سال ۱۳۱۰ و اصلاحات بعدی آن مصوب ۱۳۷۰ مجلس شورای اسلامی تصرفات مالکانه آقای سید فضایی حسینی فرزند سید مناف در ششداگ یک قطعه زمین که در آن ساختمان ساخته شده به مساحت ۱۹۷۶/۶ شریع مفروز از پلاک --- فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در ملکین دشت کرج جزو حوزه ثبت شهرستان کرج محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه سند مالکیت آن به نام حاج علی نقی کاشانی و غیره ثبت لید ۸۶ صفحه ۷۹۷ دفتر اول صادر و تسلیم شده و نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال بند ۶ ماده ۱۲۷ قانون مذکور نسبت به صدور سند مالکیت به نام متصرف فوق‌الذکر اقدام شود لذا بدین وسیله مفاد رای صادره به نامبرده و به اشخاص دیگری که به موجب سند رسمی خود را مالک قطعه فوق‌الذکر می‌دانند ابلاغ می‌گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند، اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت کرج تسلیم و رسید دریافت دارد و در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مدت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود حسب دستور قسمت آخر بند فوق‌الذکر صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رییس ثبت اسناد و املاک کرج محمدعادی شهبازی

۱۵۸۱۸

پنجشنبه ۱۵ دی ۱۳۸۴

شماره ۴۲۴

کوتاه از بانک و بیمه

قهاری، رییس اداره کل روابط عمومی بانک مسکن شد

اقتصادپویا: طی حکمی از سوی حسن کاری، مدیرعامل بانک مسکن، قهاری در سمت رییس اداره کل روابط عمومی بانک مسکن منصوب شد.

گفتنی است، وی قبلا در جهادکشاورزی مشغول به فعالیت بوده است.

۷هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه بانک ملی برای کرجی‌ها

روابط عمومی بانک ملی: اداره امور شعب شهرستان کرج بانک ملی طی شش ماهه نخست امسال ۵۰ میلیارد و ۶۷ میلیون ریال تسهیلات قرض الحسنه اعطا کرده است.

این میزان تسهیلات قرض الحسنه در قالب هفت هزار و ۶۰۴ فقره تسهیلات به متقاضیان پرداخت شد.

همچنین در شش ماهه اول امسال اداره امور شعب شهرستان کرج بانک ملی ایران سه هزار و ۲۰۹ فقره تسهیلات فروش اقساطی خرید کالای بادوام به ارزش ۶۲میلیارد و ۸۹۳میلیون ریال پرداخت کرد.

بیمه درمانی گردشگران

میراث خبر: عبدالحسین ناصری، دبیرسناد توریسم درمانی اعلام کرد: گردشگرانی که با هدف درمان به ایران سفر می‌کنند، تحت پوشش بیمه درمانی قرار می‌گیرند.

وی افزود: در فاز نخست این طرح، شرکت‌های بیمه ایرانی با شرکت‌های بیمه کشورهای حاشیه خلیج فارس که بیش‌ترین تعداد گردشگر درمانی به ایران را دارند، قرارداد همکاری امضا خواهند کرد تا گردشگرانی که با هدف درمان به ایران سفر می‌کنند، از حمل پول نقد بی‌نیاز شده و شرکت‌های بیمه‌ای مبادلات مالی را انجام دهند.

ناصری گفت: این کار سبب می‌شود تا از سوا استفاده‌های احتمالی از گردشگران و دریافت پول بیش‌تر از آنان جلوگیری شود.

۳هزار محیط بان زیر چتر "بیمه دانا"

بیتا: توافقنامه‌ای میان سازمان حفاظت محیط زیست و شرکت بیمه دانا به منظور تمرکز تمامی امور بیمه‌ای سازمان توسط بیمه دانا منعقد شد. به موجب این توافقنامه مقرر شده انواع پوشش‌های بیمه‌ای در سطح کشور و در قالب پروژه‌های خاص آرایه شود. گفتنی است، بیش از سه هزار محیط بان که کار حفظ و حراست از پارک‌های ملی و مناطق حفاظت شده را بر عهده دارند زیر انواع پوشش‌های بیمه‌ای قرار خواهند گرفت.

تاسیس صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک

ایرنا: دکتر احمد کاپوایی، معاون اقتصادی و امور بین‌الملل سازمان صنایع کوچک کشور گفت: صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک که به موجب قانون مجلس از ۸۳ سال و مصوبه هیات وزیران تاسیس شده فعال می‌شود.

وی اضافه کرد: در زمان حاضر این صندوق تاسیس و دولت نیز در این زمینه سرمایه‌گذاری خوبی انجام داده است و از سال آینده نیز عملیاتی خواهد شد.

تضعیف پول ملی با افزایش نرخ ارز

ایسکانیوز: محمد باقر صدیقی، عضو انجمن اقتصاددانان ایران گفت: بالا رفتن نرخ ارز نه فقط پول ملی را تضعیف می‌کند بلکه باعث ایجاد افزایش تورم در سطح جامعه می‌شود. وی افزود: کاهش قیمت تمام شده کالاهای تولیدی و افزودن در هزینه‌های حقوق‌بگیران، جلوگیری از فساد و رانت‌ها و مبارزه با فقر و تبعیض، بخشی از مواردی هستند که آنها تحت عنوان اصلاحات ساختاری شناخته شده و باید برای محقق شدن و تجلی این اوامر اقداماتی در مسیر سالم‌سازی و تقویت بنیه اقتصادی صورت گیرد.

اعلام آخرین اخبار وام مسکن تاچند روز دیگر

مهر: محمد سعیدی کیا، وزیر مسکن و شهرسازی هرگونه اعلام نظر درباره پرداخت وام ۱۰میلیون تومانی مسکن به اقشار کم درآمد جامعه را منوط به تصمیم جمعی اعضای دولت دانست.

وی گفت: گاهی انسان یک تصمیم فردی می‌گیرد و خودش هم آن را اعلام می‌کند، اما این مساله (پرداخت وام) نیازمند یک تصمیم و اراده جمعی است و من نمی‌توانم شخصا درباره آن اظهارنظر نمایم.

سیستم درجه‌بندی بانک‌ها باید اصلاح شود

اصلاح سیستم درجه‌بندی در بانک‌ها به تحولاتی در نظام خدمات‌رسانی همراه خواهد بود.

دکتر محمدرضا علیرضایی، استاد دانشگاه علم و صنعت درگفت و گو با ایلنا، با بیان این مطلب و با اشاره به اینکه بانک‌های کشور از توان اجرایی بالایی برخوردارند، گفت: چنانچه سیستم درجه‌بندی شعب بانک‌ها در کشور اصلاح شود، تحولات اساسی در زمینه خدمات رسانی در سیستم پولی و مالی کشور ایجاد می‌شود.

وی افزود: اصلاح سیستم درجه‌بندی سبب می‌شود تا در ارتباط با سیستم‌های ارزیابی بانک‌ها نوعی یکسان‌سازی ایجاد شود که این امر در واقع نوعی سیستم‌های محاسبه بهره‌وری را که تا امروز در بانک‌ها وجود نداشته را شکل می‌دهد.علیرضایی وجود سیستم‌های محاسبه بهره‌وری را عامل موثری در وجود رقابت‌پذیری بانک‌ها دانست و بیان کرد: در حال حاضر معیار سنجش عملکرد بانک‌ها و شعب آنها امری بسیار دشوار است که با ایجاد سیستم‌های یکپارچه با تأکید بر روش پاسخگویی به مسایل روزمره بانک‌ها این امر امکان‌پذیر می‌شود.

وی حرکت به سمت تکنیک تحلیل و پوشش داده‌ها در بانک‌ها را بسیار مثبت ارزیابی کرد و افزود: تحلیل پوشش داده‌ها تکنیک موثری در جریان ارزیابی بانک‌ها تلقی می‌شود که این تکنیک طی دو دهه اخیر در استاد دانشگاه علم و صنعت با بیان اینکه به لحاظ تکنیکی و توان اجرایی مشکلی در بانک‌های کشور وجود ندارد، گفت: در حال حاضر وجود تکنیک‌هایی در ارتباط با درجه‌بندی شعب بانک‌ها باعث شده که سیستم بانکداری در کشور دچار رکود شود، به طوری که شعب ما در حال حاضر در درجه‌بندی پایینی برخوردار هستند و این امر فقط به دلیل غلط بودن سیستم درجه‌بندی به وجود آمده است.

وی با اشاره به ضرورت توجه به پتانسیل‌های منطقه‌ای در کشور، اظهار داشت: در واقع روسای بانک‌ها در کشور برای کسب منابع بیش‌تر پتانسیل‌های منطقه‌ای را رها کرده و تمام توجه خود را به روی یک‌سری پتانسیل‌های خارج از فضای موجود متمرکز کرده‌اند، در حالی که فضای بازار فضای مناسبی برای جذب منابع نیست و این امر سبب شده تا درجات بانک‌ها بسیار پایین محاسبه شود.